

Andoaingo Udalak Zabalgune–Amenabar auziari lotutako zenbatekoen itzulketa-prozesua abiatu du

Andoaingo Udalak martxan jarri du **Zabalgune–Amenabar auziaren harira pertsona ukituek bere garaian epaitegiko kontuan ordaindutako zenbatekoak itzultzeko prozesua**, Epaitegiak agindutakoa betez.

Prozedura **modu ordenatuan, bermatzaile eta gardenean** ari da garatzen, eta helburua argia da: **ordaindu zuten pertsonen itzultzea zenbatekoa**, ebazpen judizialak ezarritako irizpideei jarraituz.

Nori egingo zaio itzulketa?

Itzulketak **epaitegiko kontuan ordainketa egin zuten pertsonen** egingo zaizkie, gaur egun higiezinaren jabe diren ala ez kontuan hartu gabe. Hau da prozesu osoa gidatzen duen irizpidea.

Ditugun datuak eta behar ditugun datuak

Udala **OHZri lotutako udal-datueta**n oinarrituta lanean ari da.

Titular bakarra dagoen kasuetan eta OHZren ordainagiria helbideratuta dagoenean, Udalak dagoeneko **badu kontu-zenbakia**, eta, beraz, **automatikoki itzuliko da**, interesdunak diru-sarrera beste kontu batean jaso nahi duela adierazten ez badu.

Gainerako kasuetan – OHZren jabe bat baino gehiago daudenean edo OHZ helbideratuta ez dagoenean – **Udalak ez dauka kontu-zenbakirik**, eta, ondorioz, beharrezkoa izango da ukitutako pertsonen itzulketa jaso nahi duten kontua ematea.

Dokumentazioa eta epeak

Ordainketak hasi ahal izateko, Udalak **informazioa jasotzeko eta eguneratzeko lehen fasea** ezarri du, **2026ko apirilaren 13tik 30era** bitartean.

Epe horretan, ukitutako pertsonen honakoa egin ahal izango dute:

- Kontu-zenbakia berria ematea.
- Dagoeneko dagoen kontua aldatzea.

Bi kasuetan ondorengo dokumentazioa aurkeztu beharko da:

- **Epaitegian egindako ordainketaren egiaztatgiria**, Zabalgune–Amenabar auziari dagokiona.
- **Banku-kontuaren titulartasun-ziurtagiria**, itzulketa jaso nahi den kontuarena; kontuak ordainketa egin zuen pertsonaren izenean egon beharko du.

Non eta nola aurkeztu dokumentazioz

Dokumentazioa **modu digitalean edo aurrez aurre** aurkeztu ahal izango da:

- Modu digitalean : Andoaingo Udalaren Egoitza Elektronikoaren bidez, udalaren webgunean eskuragarri dagoena
- Aurrez aurre : Atarian – Herritarren Arretarako Zerbitzuan, Andoaingo Udaletxean (beheko solairuan), ordutegi honetan:

Goizez: Astelehenetik ostiralera, 10:00etatik 13:00etara

Arratsaldez : 17:00etatik 19:00etara, apirileko egun hauetan soilik:

- 14, asteartea - 16, osteguna - 21, asteartea - 23, osteguna - 28, asteartea

Ordainketen egutegia

Apirilaren 30era arte jasotako dokumentazioarekin, Udalak **itzulketen espedienteak prestatu eta egiaztatuko ditu**, eta horri esker, **maiatzaren lehen egunetan lehen ordainketak** egin ahal izango dira.

Dokumentazioa apirilaren 30aren ondoren aurkezten duten pertsonak **ere jasoko dute itzulketa**, baina ordainketa **hurrengo fase batean** egingo da, **maiatzean zehar**.

Hurrengo urratsak

Itzulketak egin ostean, Udalak prozeduraren hurrengo faseari ekingo dio, eragindako **pertsonei Jabetza Erregistroan beren ondasunen gaineko kargari buruzko informazioa eguneratzen laguntzeko**.

Andoaingo Udalak prozesu honekin zerikusia duen edozein berrikuntza garrantzitsuren berri ematen jarraituko du.

Andoainen, 2026ko apirilaren 10ean

El Ayuntamiento de Andoain inicia el proceso de devolución de los importes del caso Zabalgune–Amenabar

El **Ayuntamiento de Andoain** ha puesto en marcha el **proceso de devolución de los importes ingresados en su día por las personas afectadas por el caso Zabalgune–Amenabar**, en cumplimiento de lo ordenado por el Juzgado.

El procedimiento se está desarrollando de forma **ordenada, garantista y transparente**, con el objetivo de realizar las devoluciones **a las personas que efectuaron los pagos**, tal y como establece la resolución judicial.

¿A quién se devolverán los importes?

Las devoluciones se realizarán **a las personas que realizaron el ingreso en la cuenta judicial**, independientemente de que en la actualidad figuren o no como propietarias del inmueble. Este es el criterio que rige todo el procedimiento.

Datos disponibles y datos necesarios

El Ayuntamiento está trabajando con la información municipal vinculada al **IBI**. En aquellos casos en los que existe una única persona titular y el recibo del IBI está domiciliado, el Ayuntamiento **dispone ya del número de cuenta**, por lo que **la devolución se realizará automáticamente**, salvo que la persona interesada indique que desea recibir el ingreso en otra cuenta.

En el resto de casos –inmuebles con varios titulares o sin domiciliación del IBI– **no se dispone de datos bancarios**, por lo que será necesario que las personas afectadas faciliten la cuenta en la que desean recibir la devolución.

Documentación y plazos

Para poder iniciar los pagos, el Ayuntamiento ha establecido una **primera fase de recogida y actualización de datos**, que se desarrollará **del lunes 13 de abril al 30 de abril de 2026**.

Durante este plazo, las personas afectadas podrán:

- Aportar un nuevo número de cuenta.
- Modificar el número de cuenta existente.

En ambos casos será necesario presentar:

- **El justificante bancario del pago realizado al Juzgado** en el caso Zabalgune-Amenabar.
- **Un certificado de titularidad bancaria** de la cuenta donde se desea recibir la devolución, que deberá estar a nombre de la persona que realizó el ingreso.

Dónde y cómo presentar la documentación

Las personas afectadas podrán presentar la documentación por **vía digital o de forma presencial**:

- De forma digital: A través de la Sede Electrónica del Ayuntamiento de Andoain, disponible en la página web municipal (enlace accesible desde la web del Ayuntamiento).
- De forma presencial: En Ataria – Servicio de Atención Ciudadana, Ayuntamiento de Andoain (planta baja), en el siguiente horario:

Horario de mañana: De lunes a viernes, de **10:00 a 13:00** horas

Horario de tarde: De **17:00 a 19:00** horas, únicamente los siguientes días del mes de abril: **martes 14, jueves 16, martes 21, jueves 23, martes 28.**

Calendario de pagos

Con la documentación recopilada hasta el 30 de abril, el Ayuntamiento podrá preparar y verificar los expedientes, lo que permitirá activar las transferencias y realizar los primeros pagos en los primeros días del mes de mayo.

Las personas que presenten la documentación con posterioridad al 30 de abril **también recibirán la devolución**, si bien el pago se realizará en **una fase posterior a lo largo del mes de mayo.**

Próximos pasos

Una vez efectuadas las devoluciones, el Ayuntamiento iniciará la siguiente fase del procedimiento, ofreciendo **acompañamiento a las personas afectadas** en la actualización de la información relativa a la carga en sus inmuebles en el **Registro de la Propiedad.**

El Ayuntamiento de Andoain continuará informando puntualmente de cualquier novedad relevante relacionada con este proceso.